

**Zeitschiene Neubau Feuer- und Rettungswache als Paketvergabe mit Lebenszyklusansatz für Planung, Bau, Betrieb**

	2022				2023				2024				2025				2026				2027				2028....				..2053	
	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.
Entscheidung für die Beschaffungsvariante								0																						
Auswahl der externen Begleitung (Beratungsunternehmen)								1																						
Dauer der Begleitung																														
Vorbereitung der Paketvergabe												2																		
Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb																3														
Planungs- und Bauphase																														4
Betriebsphase mit Wartungs- und Instandhaltungsvertrag																														5

Ratssitzungen                      24.02. ...                      ...                      15.12. 16.02.                      27.04. 24.08.                      15.06. 28.09.                      07.12.

- 0 Entscheidung für das Beschaffungsverfahren
- 1 Auswahlprozess: Beratungsleistungen inkl. Projektleitung - wirtschaftlich, technisch, juristischer Art
- 2 Vorbereitung Ausschreibung, Festlegung Eignungskriterien für Bieter, Finanzierungsmodalitäten
- 3 EU-Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb
- 4 Begleitung der Planungs- und Bauphase - Prüfung der Leistungserbringung, Funktionsprüfungen, Feststellung der Nutzbarkeit etc.
- 5 25jährige Betriebsphase mit Wartungs- und Instandhaltungsvertrag

Bauphase (nach Vergabe) - externes Baucontrolling vorgesehen (gepunktet)