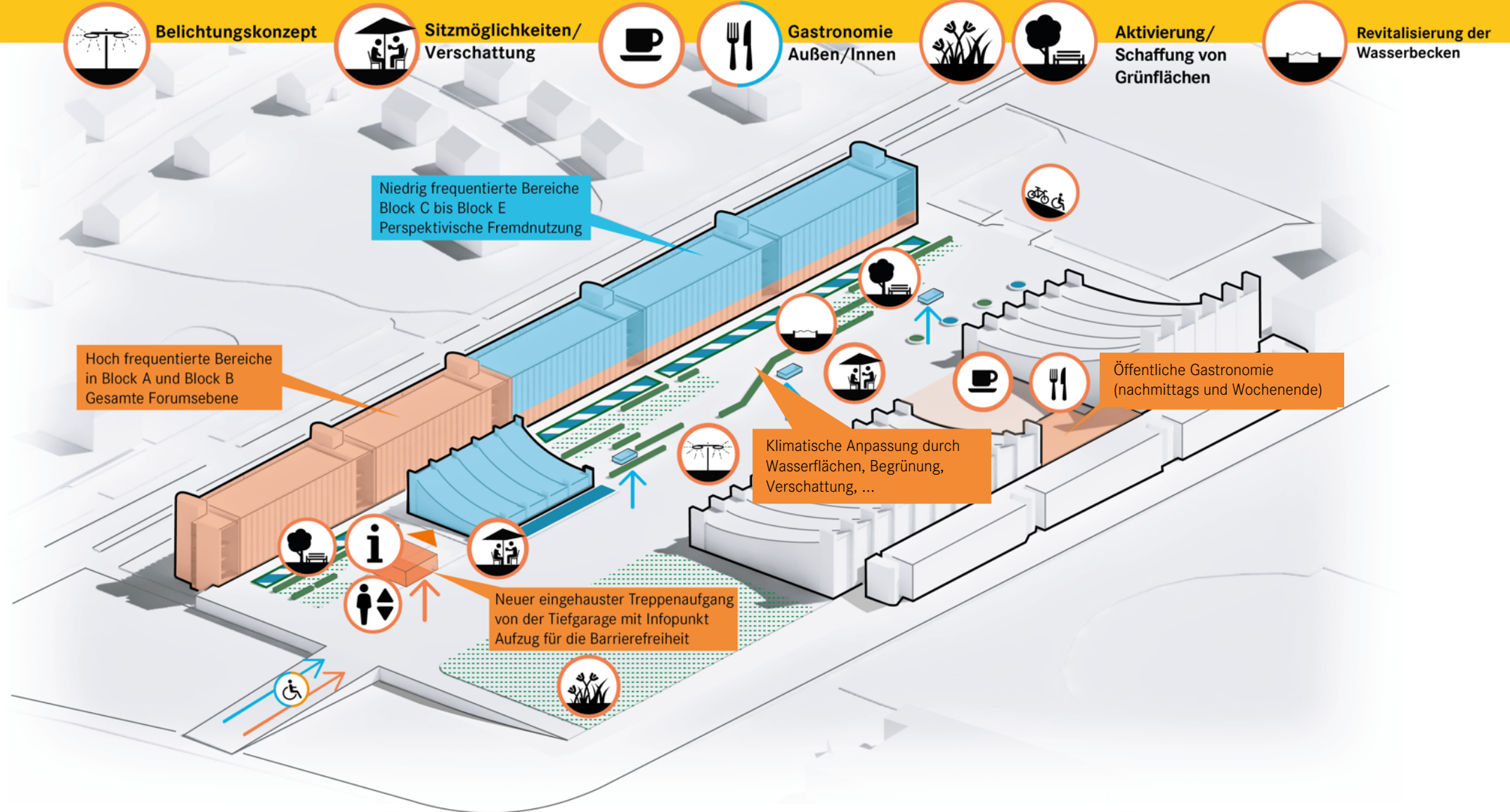


AUSGANGSSZENARIO

Intern

Öffentlich

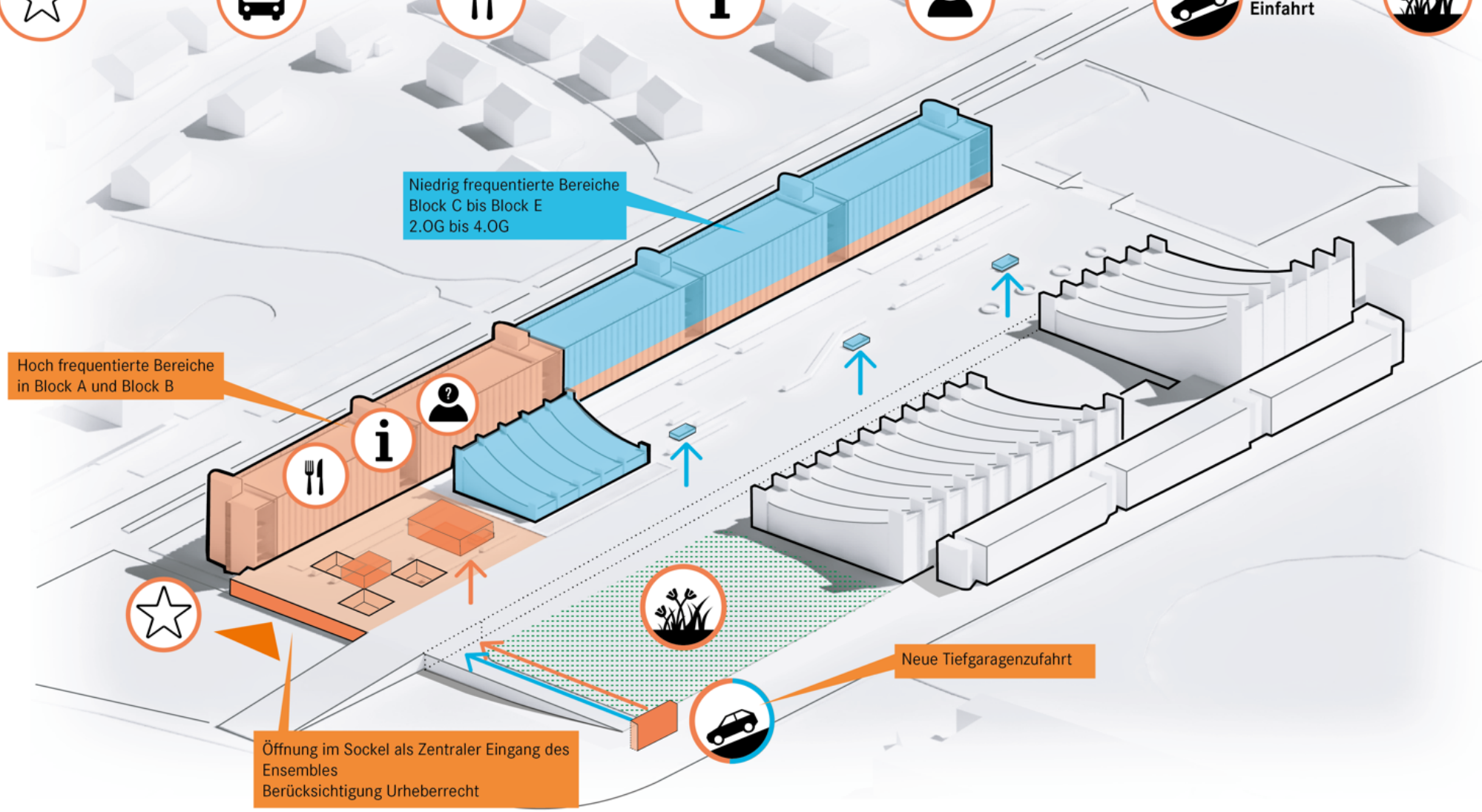


LANGFRISTIGE OPTION 2a „Neuer BürgerEingang“

Intern

Öffentlich

- Urheberrecht
- Bushaltestelle
- Gastronomie
- Infopoint
- Fremdnutzungen
- Tiefgaragen Einfahrt
- Grünfläche



Niedrig frequentierte Bereiche
Block C bis Block E
2.OG bis 4.OG

Hoch frequentierte Bereiche
in Block A und Block B

Neue Tiefgaragenzufahrt

Öffnung im Sockel als Zentraler Eingang des Ensembles
Berücksichtigung Urheberrecht

LANGFRISTIGE OPTION 2b „Neubau BürgerRatHaus“

Intern

Öffentlich



Bushaltestelle



Barrierefrei



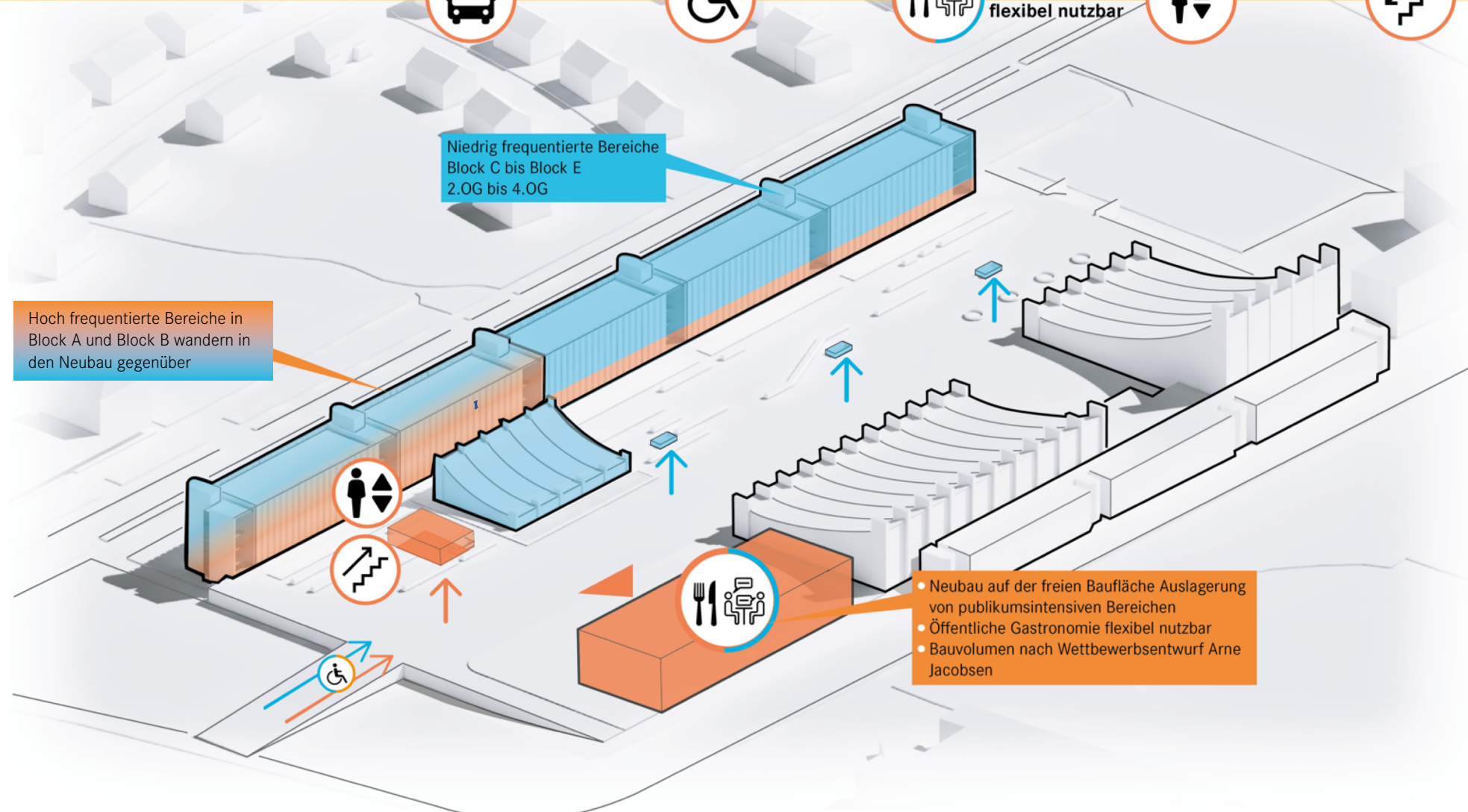
Gastronomie
flexibel nutzbar



Aufzug



Treppenaufgang



Niedrig frequentierte Bereiche
Block C bis Block E
2.OG bis 4.OG

Hoch frequentierte Bereiche in
Block A und Block B wandern in
den Neubau gegenüber

- Neubau auf der freien Bafläche Auslagerung von publikumsintensiven Bereichen
- Öffentliche Gastronomie flexibel nutzbar
- Bauvolumen nach Wettbewerbsentwurf Arne Jacobsen